



CONTRATO N° 77/2024.-

"Ampliación del Centro Oftalmológico Hospital Distrital De María Auxiliadora - Tomas Romero Pereira-Plurianual" ID 455.889 -

Entre el GOBIERNO DEPARTAMENTAL DE ITAPÚA, con domicilio legal en Av. Irrazábal entre las calles Capitán Caballero y Sargento Reverchon de la ciudad de Encarnación, República del Paraguay, representado en este acto por el señor Francisco Javier Pereira Rieve, Gobernador del Departamento de Itapúa, conforme al Ac. y Sent. N° 15/2023 emanado del T.S.J.E., denominado en adelante "CONTRATANTE", por una parte; y por la otra, la firma unipersonal de **HM CONSTRUCCIONES** con RUC N° 2383839-6, representada en este acto por el **SEÑOR HÉCTOR OMAR MERELES GONZÁLEZ** con C.I.N° 2.383.839 con domicilio en Edelira km 75, República del Paraguay, denominada en adelante "EL CONTRATISTA", identificadas en conjunto como "LAS PARTES" e individualmente como "PARTE", acuerdan celebrar el presente "Ampliación del Centro Oftalmológico Hospital Distrital De María Auxiliadora - Tomas Romero Pereira-Plurianual" el cual estará sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

1. OBJETO DEL CONTRATO:

El presente contrato tiene por objeto establecer las obligaciones que asumen LAS PARTES, en relación a la adjudicación de la convocatoria: Ampliación del Centro Oftalmológico Hospital Distrital De María Auxiliadora - Tomas Romero Pereira-Plurianual. -----

2. DOCUMENTOS INTEGRANTES DEL CONTRATO:

Los documentos contractuales, que forman parte integral del contrato, además de los documentos contractuales firmados por las partes, son los siguientes:

- Contrato y sus adendas o modificaciones;
- El Pliego de Bases y Condiciones y sus adendas o modificaciones;
- Los datos cargados en el SICP;
- La oferta del proveedor;
- La resolución de adjudicación del contrato emitida por la contratante y su respectiva notificación.

Los documentos que forman parte del contrato deberán considerarse mutuamente explicativos; en caso de contradicción o discrepancia entre los mismos, la prioridad se dará en el orden enunciado anteriormente.-----

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES

www.itapua.gov.py



HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa



Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA



3- IDENTIFICACIÓN DEL CRÉDITO PRESUPUESTARIO PARA CUBRIR EL COMPROMISO DERIVADO DEL CONTRATO. -

El crédito presupuestario para cubrir el compromiso derivado del presente contrato está previsto conforme al Certificado de Disponibilidad Presupuestaria vinculado al Programa Anual de Contrataciones (PAC) con el ID N° 455.889. La validez de la partida presupuestaria del ejercicio fiscal siguiente, estará sujeta a la aprobación de la Ley de Presupuesto correspondiente -----

4- PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:

El presente contrato es el resultado del procedimiento por Licitación Menor Cuantía Nacional N° 21/2024 “Ampliación del Centro Oftalmológico Hospital Distrital De María Auxiliadora - Tomas Romero Pereira-Plurianual” convocado por la Gobernación de Itapúa. La adjudicación fue realizada según acto administrativo N° 1.696/2024.-----

5- PRECIO UNITARIO Y EL IMPORTE TOTAL A PAGAR POR LAS OBRAS:

El monto total del presente contrato asciende a la suma de Gs. 314.764.324 (guaraníes trescientos catorce millones setecientos sesenta y cuatro mil trescientos veinticuatro). -----

N° de Ítem	Código Catálogo	Descripción	Unidad de Medida	Cantidad	Precio Unitario (IVA Incluido)	Precio Total
1	72131601-002	Limpieza y preparación de la obra - SECTOR GENERAL	Metros cuadrados	132,400	2.562	339.209
2	72131601-002	Replanteo y marcación	Metros cuadrados	132,400	3.416	452.278
3	72131601-002	Placa de inauguración	Unidad	1,000	1.066.027	1.066.027
4	72131601-002	Cartel de obra (estructura metálica y chapa N° 24) 2,00 x 1,50 con impresión adhesiva de alta resistencia	Unidad Medida Global	1,000	1.074.953	1.074.953
5	72131601-002	Obrador (Depósito) de 3,00x5,00 m.	Unidad Medida Global	1,000	2.103.539	2.103.539
6	72131601-002	Vallado de obra, h= 1,50 (22*11)	Metros cuadrados	99,000	53.144	5.261.256

Itapúa
lugar de

**OPOR
TUNIDA
DES**

www.itapua.gov.py



Carmela N. Beníte
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

HIM CONSTRUCCIONES
Héctor Merelles - RUC: 2303839-6
Edelira - Itapúa



Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Gral. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgo. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA



GOBERNADOR DE ITAPÚA

7	72141511-001	Excavación de suelo	Metros cubicos	14,600	75.242	1.098.533
8	72131601-004	Base de PBC	Metros cubicos	10,300	415.369	4.278.301
9	72131601-004	Zapata de H° A°	Metros cubicos	3,370	2.035.282	6.858.900
10	72131601-004	Columna de 0,20 x 0,20 de H° A°	Metros cubicos	2,910	2.035.282	5.922.671
11	72131601-004	Encadenado Inferior 0,15 x 0,25 de H° A°	Metros cubicos	3,440	2.035.282	7.001.370
12	72131601-004	Encadenado Superior 0,15 x 0,30 de H° A°	Metros cubicos	3,440	2.035.282	7.001.370
13	72131601-004	Nivelación De 0.30 m ladrillo común	Metros cuadrados	13,750	181.579	2.496.711
14	72131601-004	Relleno y apisonamiento de interiores	Metros cubicos	35,000	109.548	3.834.180
15	72131601-004	Aislación asfáltica de paredes en U	Metro Lineal	90,000	23.029	2.072.610
16	72131601-005	Mampostería de 0.15 ladrillo común para revocar	Metros cuadrados	272,360	107.963	29.404.803
17	72131601-005	Envarillado sobre abertura 2 del 8 por hilada (2hilada)	Metro Lineal	26,000	28.341	736.866
18	72131601-005	Azotada Hidrófuga interior, exterior, sanitario 2,10m	Metros cuadrados	262,300	25.378	6.656.649
19	72131601-008	Revoque de paredes interior y exterior a 2 capa con hidrofugo	Metros cuadrados	524,300	34.941	18.319.566

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES

www.itapua.gov.py



Carminda N. Benítez
Secretaría General
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 238°
Edelira - Itapúa



Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgo. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA



GOBERNADOR DE ITAPÚA

20	72131601-007	Prov y coloc de techo chapa termo acúst de 4 cm prepint CABREADA pefril "U" de 100 c/zig zag ángulo 1" x 1/8 a 45° y 90° clavaderos caño estruct 40x60 y pared de 1,20 c/ 1,00m Incl provy colocación cumblera y bordes laterales chap dobl N° 26	Metros cuadrados	161,300	323.603	52.197.164
21	72131601-007	Canaleta y caño de bajada N° 26 desarrollo 40 cm	Metro Lineal	30,500	99.745	3.042.223
22	72131601-007	Badeta de chapa doblada N° 26	Metro Lineal	9,450	102.603	969.598
23	72131601-011	Registro 40x40, con rejilla metálica	Unidad	6,000	311.631	1.869.786
24	72131601-011	Caños PVC de 100 mm, con protección mecánica de ladrillo común- hasta la calle	Metro Lineal	25,000	71.774	1.794.350
25	72131601-009	Contrapiso de Hormigón 7cm 1:5:5	Metros cuadrados	121,850	31.656	3.857.284
26	72131601-009	Piso mosaico granito base gris de 30 x 30 cms, con pulido	Metros cuadrados	121,850	118.379	14.424.481
27	72131601-009	Zócalo mosaico granito base gris de 10 x 30 cms, con pulido	Metro Lineal	68,050	40.226	2.737.379
28	72131601-009	Revestimiento en sanitario	Metros cuadrados	48,200	84.252	4.060.946
29	72131601-010	Puerta placa vaivén de 1,30 x 2,10 m	Unidad	1,000	1.097.498	1.097.498
30	72131601-010	Puerta placa de 0,90 x 2,10 m	Unidad	3,000	734.621	2.203.863
31	72131601-010	Puerta placa de 0,80 x 2,10 m	Unidad	3,000	627.308	1.881.924

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES



Carmina N. Beníte
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuap@gmail.com

HIM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa



Francisco Javier Pereira Rieve
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay

www.itapua.gov.py



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA



GOBERNADOR DE ITAPÚA

32	72131601-010	Vidrio de 8mm para aberturas	Metros cuadrados	40,150	655.413	26.314.832
33	72131601-010	Vidrio de 5mm para recepción de 1 m de altura	Metros cuadrados	4,050	506.621	2.051.815
34	72131601-012	Pintura de paredes al látex interior con enduido	Metros cuadrados	186,700	26.094	4.871.750
35	72131601-012	Pintura de paredes al látex exterior con enduido	Metros cuadrados	95,450	28.147	2.686.631
36	72131601-012	Pintura epoxi de paredes interior y exterior hasta H: 1,50m	Metros cuadrados	148,500	28.147	4.179.830
37	72131601-012	Pintura de zócalo de nivelación al sintético	Metros cuadrados	12,300	20.566	252.962
38	72131601-012	Pintura de aberturas al barniz	Metros cuadrados	26,900	26.558	714.410
39	72131601-001	Provisión e instalación de cable preensamblado 4x25mm ² (Incluye conector dentado 35/95MM, morza de suspensión)	Metro Lineal	10,000	72.164	721.640
40	72131601-001	Provisión e instalación de tablero metalico embutido de 24 modulo con barras RST + N+T (Incluye disyuntores térmicos, diferenciales, jabalina de 2,40m; ver plano)	Unidad	1,000	1.692.116	1.692.116
41	72131601-001	Provisión e instalación de cable multifilas NYY de 4x10 mm ² hasta el tablero Seccional 1 (Incluye electroducto y otros)	Metro Lineal	10,000	118.420	1.184.200
42	72131601-001	Provisión de registro de manposteria 40x40x50cm (Incluye tapa de HºAº)	Unidad	2,000	271.393	542.786

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES

www.itapua.gov.py



Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 238383
Edelira - Itapúa



Francisco Javier Pereira Riev
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA

GOBERNADOR DE ITAPÚA

43	72131601-001	Provisión e instalación de circuitos (bocas) de tomas corriente tipo euroamericano, schucco y Puntos de iluminación (incluye picado y amurado de caños corrugados antillamas, cableado, tener en cuenta el neutro de color azul o celeste)	Unidad	8,000	118.441	947.528
44	72131601-001	Provisión e instalación de toma corriente especial (Incluye cableado multifilar, placa y módulos tomas especial)	Unidad	26,000	151.591	3.941.366
45	72131601-001	Prov e instal de circ eléct p/AA incluye picado de pared ducteado con caño corrugado antillama revoc y cablea con term de caja conex c/tapa ciega blanco tamb incl caño pvc pasante p/desague del Aire y interruptor bipolar	Unidad	3,000	444.503	1.333.509
46	72131601-001	Provisión e instalación de equipo colgante de policarbonato 30CM diámetro translucido e27 con lampara led 40W 6500k (Incluye ducto antillamas, cableado multifilar)	Unidad	20,000	571.837	11.436.740
47	72131601-001	Provisión e instalación equipo acanalado con tubos led 1x16w 6500k (Encendido por fotocelula)	Unidad	6,000	153.108	918.648
48	72131601-001	Provisión e instalación circuito para ducha electrica (Incluye Ducha electrica)	Unidad	2,000	620.772	1.241.544
49	72131601-001	Provisión e instalación equipo AP completo con lampara 150w led brazo 1m (Incluye. encendido con fotocelula, alimentación con cable multifilar NYY, caño electroducto, registro)	Unidad	1,000	1.257.128	1.257.128
50	72131601-001	Provisión e instalación de aire acondicionado de 12000 btu	Unidad	3,000	2.708.227	8.124.681
51	72131601-001	Instalación de circuito cerrado y señal debil. (Incluye ductos embutidos, cajas de conexión y otros)	Unidad	1,000	442.756	442.756

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES

www.itapua.gov.py



Carmina N. Beníte
Secretaria General
Gobernación de Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

HIM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383639-6
Edelira - Itapúa



GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



JAVIER PEREIRA

GOBERNADOR DE ITAPÚA

52	72131601-011	Alimentación de agua Corriente desde la red, caño de 3/4	Metro Lineal	15,000	22.822	342.330
53	72131601-011	Instalación de Agua Corriente para piletas lavamano empotrados en granito	Unidad	2,000	273.870	547.740
54	72131601-011	Instalación de Agua Corriente para sanitarios	Unidad	3,000	684.675	2.054.025
55	72131601-011	Desagüe de lavamanos	Unidad	2,000	273.870	547.740
56	72131601-011	Instalación de Desagüe Cloacal de sanitario hasta el 1er registro	Unidad	3,000	1.186.770	3.560.310
57	72131601-011	Cámara de Inspección	Unidad	5,000	443.011	2.215.055
58	72131601-011	Cámara Séptica	Unidad	1,000	2.177.806	2.177.806
59	72131601-011	Pozo Absorbente	Unidad	1,000	3.151.906	3.151.906
60	72131601-011	Ducha eléctrica, incluye bujes flexibles	Unidad	2,000	200.838	401.676
61	72131601-011	Inodoro sisterna baja	Unidad	3,000	1.278.060	3.834.180
62	72131601-011	Lavamanos con granito	Unidad	4,000	593.385	2.373.540
63	72131601-011	Canilla de patio cromada pico manguera/grifería de bronce de 1/2 conexión y llave de paso 1/2	Unidad	1,000	228.225	228.225
64	72131601-011	Jabonera de porcelana	Unidad	7,000	73.032	511.224

Itapúa
lugar de

**OPOR
TUNIDA
DES**

www.itapua.gov.py



Teléfono: +59571204568

Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com

HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - P. 985 2383839-6
Edelira - Itapúa



GOBERNADOR
Departamento de Itapúa
Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA

=====

JAVIER PEREIRA

GOBERNADOR DE ITAPÚA

65	72131601-011	Papelera de porcelana	Unidad	3,000	73.032	219.096
66	72131601-011	Toallero, percha de porcelana	Unidad	7,000	73.032	511.224
67	72131601-011	Caja cifonada 15x15	Unidad	5,000	82.161	410.805
68	72131601-011	Mesada de granito (recepcion)	Metros cuadrados	2,050	1.232.415	2.526.451
69	72131701-023	Guarda obra y caminero, alisado de cemento impermeable con contrapiso de 7cm.	Metros cuadrados	47,650	85.392	4.068.929
70	72131601-9984	Rampa de acceso peatonal de cemento impermeable con contrapiso de 7cm.	Metros cuadrados	12,300	85.392	1.050.322
71	72131601-002	Letras corpóreas de 40 cm de altura	Unidad	19,000	661.852	12.575.188
72	72131601-013	Limpieza final de obra	Metros cuadrados	132,400	3.651	483.392
					Precio Total	314.764.324

6- VIGENCIA DEL CONTRATO:

El plazo de vigencia del presente contrato será desde la firma del mismo hasta el cumplimiento total de las obligaciones con el otorgamiento de la recepción definitiva de las obras. La validez o continuidad de la contratación quedará supeditada a la disponibilidad de créditos presupuestarios aprobados y asignación del Plan Financiero en los Ejercicios Fiscales siguientes (Artículo 44 de la Ley N° 7021/22..-----

7. PLAZO, LUGAR Y CONDICIONES DE LA OBRA:

Los servicios deberán ser prestados dentro de los plazos establecidos en el Plan de Prestación de las bases de la convocatoria.-----

Itapúa
lugar de

OPOR
TUNIDA
NES

www.itapua.gov.py


Carolina N. Benítez
Secretaría General
Gobernación de Itapúa


HIM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383639-6
Edelira - Itapúa

Teléf: +59571204568
Correos: general@itapua.gov.py
generalitapuapy@gmail.com


Francisco Javier Pereira Rieva
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa

Gobernación de Itapúa / RUC: 80009721-
Dirección: Avda. Cnel. Luis Irrazábal e/ Cap
Pedro Juan Caballero y Sgto. Reverchor
Encarnación - Itapúa - Paraguay



ITAPÚA



8- ADMINISTRACIÓN DEL CONTRATO:

La administración del presente contrato estará a cargo de la Secretaria Departamental de Obras Públicas y Transporte, Ing. Fernando Oreggioni. -----

9- FORMAS Y TÉRMINOS PARA GARANTIZAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO. -

La garantía para el fiel cumplimiento del contrato se regirá por lo establecido en las Condiciones Contractuales, la cual se presentará a más tardar dentro de los 10 (días) calendarios siguientes a la firma del contrato. -----

10- MULTAS:

Las multas y otras penalidades que rigen en el presente contrato serán aplicadas conforme con lo establecido en el pliego de bases y condiciones. Superado el monto equivalente a la Garantía de Fiel Cumplimiento de Contrato, la contratante podrá aplicar el procedimiento de rescisión de contratos de conformidad al Artículo del Decreto Reglamentario POR LA CUAL SE REGLAMENTA LA LEY N° 7021/2022 "DE SUMINISTRO Y CONTRATACIONES PÚBLICAS", caso contrario deberá seguir aplicando el monto de las multas que correspondan. — La rescisión del contrato o la aplicación de multas por encima del porcentaje de la Garantía de Cumplimiento del Contrato deberá comunicarse a la DNCP a los fines previstos en el artículo 144 de la Ley N° 7021/22. -----

11- CAUSALES Y PROCEDIMIENTOS PARA SUSPENDER, TERMINAR O RESCINDIR. -

Las causales y el procedimiento para suspender temporalmente, dar por terminado en forma anticipada o rescindir el contrato, son las establecidas en la Ley N° 7021/22, y en las Condiciones Contractuales de este pliego de bases y condiciones. -----

12- SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS. -

Cualquier diferencia que surja durante la ejecución de los contratos se dirimirá conforme las reglas establecidas en la legislación aplicable y en las Condiciones Contractuales. -----

13- ANULACIÓN DE LA ADJUDICACIÓN. -

Si la Dirección Nacional de Contrataciones Públicas resolviera anular la adjudicación de la Contratación debido a la procedencia de una protesta o investigación instaurada en contra del procedimiento, y si dicha nulidad afectara al contrato ya suscrito entre LAS PARTES, el Contrato o la parte del mismo que sea afectada por la nulidad, quedará automáticamente sin efecto de pleno derecho, a partir de la comunicación oficial realizada por la DNCP, debiendo asumir LAS PARTES las responsabilidades y obligaciones derivadas de lo ejecutado del contrato. -----



Carmina N. Benítez
Secretaria General
Gobernación de Itapúa


HM CONSTRUCCIONES
Héctor Mereles - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa



Francisco Javier Pereira Riev
GOBERNADOR
Departamento de Itapúa



ITAPÚA



**JAVIER
PEREIRA**

GOBERNADOR
DE ITAPÚA

14- IDIOMA DEL CONTRATO.-

El contrato, así como toda la correspondencia y documentos relativos al contrato, deberán ser escritos en idioma castellano. Los documentos de sustento y material impreso que formen parte del contrato, pueden estar redactados en otro idioma siempre que estén acompañados de una traducción realizada por traductor matriculado en la República del Paraguay, en sus partes pertinentes al idioma castellano y, en tal caso, dicha traducción prevalecerá para efectos de interpretación del contrato.-----

El proveedor correrá con todos los costos relativos a las traducciones, así como todos los riesgos derivados de la exactitud de dicha traducción.-----

En el mismo plazo indicado en el párrafo anterior, se deberá remitir a la convocante la actualización de la mencionada declaración jurada, una vez finalizada la ejecución del presente contrato.-----

15- SUSCRIPCIÓN:

EN TESTIMONIO de conformidad se suscriben 3 (tres) ejemplares de un mismo tenor y a un solo efecto en la ciudad de Encarnación República del Paraguay, a los 28 días del mes de noviembre del año dos mil veinticuatro.-----

Sr. Héctor Omar Merdes González

Contratista

HIM CONSTRUCCIONES
Héctor Merdes - RUC: 2383839-6
Edelira - Itapúa



Secretaria General



Gobernador del Departamento de Itapúa